

解約申込書

※原則として本書が当社に到着した日付が解約申込日となります。

物件名	号室	駐車場 No.
※別途月極駐車場をご契約頂いている方で、併せて解約をご希望の方は必ずお申し出下さい。		
下記の内容にて解約の申込を致します。		
借主		印
▼解約日・立会日・解約事由 ※解約予告期間は1ヶ月以上必要となります。この書類を提出して頂いた日から1ヶ月間は賃料が発生します。		
解約申込日 (本申込書提出日)	西暦 年 月 日	解約日 (契約終了日) 西暦 年 月 日
解約事由	※該当する項目に○をお願いします。	
	住替え・転勤・帰郷・購入・結婚・その他() 「住替え」の場合、差し支えなければ理由をお聞かせ下さい↓ ()	
▼精算金返金口座		
	銀行	支店 普通・当座
口座番号	口座名義(カタカナで記入して下さい)	
▼新住所		
▼ご連絡先		
TEL	携帯	

<ご解約にあたって>

① ↓以下の項目をご確認のうえ、チェック☑をお願いします。

- 上記の【解約日】までに鍵のご返却をお願い致します。
- 契約時にお渡しした鍵(複製した鍵を含む)を全てご返却下さい。ご返却頂けない場合は鍵交換代をご負担頂きます。
- 電気・ガス・水道料金につきましては、それぞれの会社へ連絡し、退去日までにご清算をお願い致します。
- 室内にゴミや残置物を残さないようお願い致します。残された場合は処分費用をご負担頂きますが、産業廃棄物扱いとなり費用が高額になる場合がございます。
- 粗大ごみは必ず引越し日までに処分できるようお手続き下さい。回収が間に合わない場合は転居先で処分をお願いします。
- CATV、光ファイバー等をご契約されている場合は、お早めに解約の手続きをして下さい。解約日までに機材の回収等が間に合わず弊社にて立会等が発生した場合は、立会料として5,000円(税別)をご負担頂きます。
- 火災保険にご加入の場合は保険会社にご連絡のうえ、解約もしくは住所変更の手続きをおこなって下さい。
- 退去後、敷金のご精算につきまして弊社または貸主よりご連絡をさせていただきます。ご連絡が取れない場合は、修繕費の負担額にご納得して頂いたものとして、こちらで算定した金額で精算を進めさせていただきますので、予めご了承下さい。
- 敷金のご返金は、通常お部屋の明渡し日から約1ヶ月後となりますが、諸事情により遅れることもございます。また、ご返金時の振込手数料は差し引かせて頂きますので、予めご了承下さい。

② ↓現時点で室内設備(エアコン、コンロ、給湯器等)に何か不具合がありましたら、お知らせ下さい。

--